

Утверждение заключенных ТСЖ «Содружеством» договоров на 2023-2024гг. об оказании услуг по содержанию, ремонту мест общего пользования предоставляемые коммунальных услуг, а так же договора аренды.

( Устав 8.8. и 9.4.4.)

№ п/п	Сторона по договору	Предмет договора	№ договора	Дата заключения	Срок действия
1	МУП «Уфимские инженерные сети»	Договор ресурсоснабжения	1704	01.01.2022	продлонгация
2	МУП «Уфимские инженерные сети»	Договор ресурсоснабжения	558	01.06.2018	продлонгация
2а	ООО «Энергия»	на техническое обслуживание ИТП	29/ИТП	12.12.2022	31.12.2023
2б	ООО «Энергия»	на техническое обслуживание ИТП	17/ИТП	01.01.2024	31.12.2024
3	МУП «Уфимские инженерные сети»	Соглашение об информационном обмене и взаимодействии	Б/Н	01.10.2018	на неопределенный срок
4	МУП «Уфаводоканал»	Соглашение на отпуск питьевой воды и прием сточных вод.	Б/Н	29.01.2019	продлонгация
5	ООО «Энергетическая сбытовая компания Башкортостана »	Электроснабжение	020208261	01.11.2014	продлонгация
5а	ООО «Энергетическая сбытовая компания Башкортостана »	Электроснабжение	02010021295675	01.11.2023	продлонгация
6	ПАО «Газпром	ТО и ремонт внутридомового	ЖФ-125	01.01.2019	в течение 3(трех) лет

	газораспределение Уфа»	газового обслуживания (ВДГО)	Доп. согл. к дог. №ЖФ-125	31.12.2023
7	ПАО «Газпром газораспределение Уфа»	ТО и ремонт внутридомового газового обслуживания (ВДГО)	ЖФ-125	31.12.2027
8	ООО «А-ЛИФТ»	На выполнение работ и оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту лифтов и систем диспетчерского контроля работой лифтов	048	продлонгация
9	Некоммерческая организация Фонд «Региональный оператор РБ»	Ежемесячные взносы на капитальный ремонт	Б/Н	бессрочное
10	АО «Уфанет»	На техническое обслуживание Домофонной сети, услугу «Умный домофон»	DF655-22	31.12.2023
11	МУП «Спецавтохозяйство» по уборке города»	На оказание услуг по обращению с ТКО Доп.соглашение	3588 3588/2/ТКО	продлонгация 31.12.2023
12	ОАО Фирма «Башинформсвязь»	Об оказании услуг связи и пользования населением радиоточек	4467	продлонгация
13	ООО «СПНУ»	На техническое обслуживание и ГППР системы ЗПУ	7	продлонгация

14	ООО Стройбизнес»	На механизированную уборку дворов от снега трактором-погрузчиком	1	23.11.2022	31.12.2023
15	АО МТУ «Кристалл»	На предоставление доступа к сети Интернет	U-1786/i-20	15.02.2021	продлонгация
16	ОАО МТУ «Кристалл»	На предоставление услуг связи: доступ к сети Интернет по адресу Менделеева 140/1, 4подъезд Доп. соглашение Доп. соглашение	U-1595/i-19 1 2	17.04.2019 15.10.2021 17.04.2019	продлонгация продлонгация продлонгация
17	ИП Исхакова Алина Ринаговна	На услуги по ремонту фасадной стены здания	Б/Н	29.06.2023	01.07.2023-31.12.2023
18	ООО Инженерный центр «Лифт»	На проведение работ по оценке соответствия лифтов в течение назначенного срока службы требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»	2941/23	13.02.2023	продлонгация
19	Муниципальное казенное учреждение «Центр общественной безопасности»	На возмещение затрат на услуги электроснабжения	Контракт №ВМЗ-2023-077066	05.07.2023	31.12.2023
20	«Центр общественной безопасности»	На создание и безвозмездное размещение системы видеонаблюдения	Согл. Б/Н	01.01.2020	На неопределенный срок
21	Муниципальное казенное учреждение «Центр общественной безопасности»	На возмещение затрат на услуги электроснабжения	Контракт №Б/Н	01.01.2024	31.12.2024

	безопасности»							
22	ООО «Стройбизнес»	На услуги грузовых самосвалов 20м3 по вывозу снега с утилизацией	2	23.11.2022	31.12.2023			
23	ООО «БашУралЛифт»	На комплексное обслуживание лифтов по ж. д. 9/1 по ул.Генерала Горбагова	39-КО	09.06.2018	продлонгация			
24	ФБУЗ «Дезинфекционная станция» г. Уфа	На проведение санитарно-профилактических работ	483-С	09.01.2023	29.12.2023			
24а	ФБУЗ «Дезинфекционная станция» г. Уфа	На проведение санитарно-профилактических работ	483-С	09.01.2024	31.12.2024			
25	ООО «Алмас»	На обслуживание и текущий ремонт АППЗ и системы дымоудаления в секции Д ж.д. 140/1 по ул. Менделеева	150	20.12.2012	продлонгация			
26	ООО «Алмас»	На техническое обслуживание и текущий ремонт ЗПУ ж.д.9/1 по ул. Генерала Горбагова и ж.д.140/1 (сек. Д) по ул. Менделеева	149	20.12.2012	продлонгация			
27	ОАО «Уфанет»	На выделение статистических IP адресов для видеорегистраторов	SA 493-12	07.11.2012	продлонгация			
28	ОАО МТУ «Кристалл»	На подключение к сети Интернет по адресу офиса ТСЖ «Содружество»	803/И-15	06.03.2015	продлонгация			
29	ООО «ЭкоСервис»	На выполнение работ по вывозу опасных отходов	СТ-0053/21	01.04.2021	01.04.2022			

30	ООО УК «Новиковка»	На аварийное обслуживание	29	25.01.2022	31.12.2022
31	Адвокат Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание услуг правового (юридического характера)	02-2023	27.04.2023	пролонгация
32	ОАО «УралСиб»	На прием и перевод платежей по поручениям физических лиц	1148-у	17. 09.2009	пролонгация
33	Республиканский центр соцподдержки населения по г. Уфе РБ	На передачу данных в подсистему «Портал информационного взаимодействия с поставщиками жилищно-коммунальных услуг	Б/Н	14.08.2020	пролонгация
34	Шаймуратова Алия Фауатовна	Косметический ремонт помещений общего пользования в жилых домах	2-2024	25.04.2024	01.05.2024-31.12.2024
34/1	Гильманова Насиба Гайратжоновна	Косметический ремонт помещений общего пользования в жилых домах	3-2024	25.04.2024	01.05.2024-31.12.2024
35	ИП Адмаев Сергей Александрович	На предоставление транспортных услуг	ИПА-07/23	25.01.2023	31.12.2023
36	ИП Адмаев Сергей Александрович	На оказание услуг по предоставлению на объекты автотранспорта	ИПА-08/23	03.04.2023	31.12.2023
37	ИП Пугачев Андрей Евгеньевич	На выполнение работ по косм. ремонту мест общего пользования в жилых домах 138, 140/1 по ул. Менделеева, 9/1ул. Генерала Горбагова	1-2023	01.01.2023	31.12.2023

38	ООО «Уникс»	На оказание услуг (на проверку правильности устройства вентканала)	101	26.09.2023	пролонгация
39	Сбербанк России	На перевод денежных средств физических лиц валюте РФ	8598/22-1092	01.07.2015	пролонгация
40	Даниев Ленар Зифович	На сварочные работы	01-2024	25.01.2024	31.12.2024
40а	Даниев Ленар Зифович	На сварочные работы	03-2022	26.05.2022	пролонгация
41	САО «РЕСО-Гарантия»	Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Б/Н	02.12.2022	11.12.2022-10.12.2023
41а	САО «РЕСО-Гарантия»	Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Б/Н	11.01.2024	31.12.2024
42	ООО «Компания «Тензор»	На работу программы с документацией	122112931809	21.12.2022	21.12.2022-20.12.2023
43	Инфокрафт	На оказание услуг по сопровождению	Прил.№3 4651-П от 01.03.2018г.	05.04.2021	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств

44	МФ «Спецавтоматика»	На оказание услуг по технич. обслуживанию и ремонту систем ЗПУ	97	01.12.2022	продлонгация
45	МФ «Спецавтоматика»	На технич. обслуживание систем безопасности (автоматических установок дымоудаления и пожарной сигнализации)	98	01.12.2022	продлонгация
46	ИП Гарипов Тимур Раисович	На механизированную уборку дворов от снега	10-2023	01.11.2023	30.04.2024
46/1	ИП Гарипов Ильнур Раисович	На механизированную уборку дворов от снега	10-2023	01.11.2023	30.04.2024
		<b>Разовые договора</b>			
№ п/п	Сторона по договору	Предмет договора	№ договора	Дата заключения	Срок действия
46	Сальникова Людмила Борисовна	Соглашение об отступном по возмещению ущерба причиненного ущерба кв. по адр. Менделеева 138-26	Б/Н	19.03.2024	С момента подписания до полного исполнения обязательств
47	ООО «М-пресс»	Электронный журнал « Управление многоквартирным домом»	500515801	08.02.2024	01.03.2024-28.02.2025
48	ООО «Центр независимой оценки»	На проведение оценки загопленной квартиры	2906	05.03.2024	С момента подписания до полного исполнения обязательств

49	ООО «Мобилл плюс»	Соглашение об отступном по возмещению ущерба причиненного ущерба кв. по адр. Менделеева 138-26	Б/Н	30.05.2024	С момента подписания до полного исполнения обязательств
50	Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание юридической помощи	01-07/2023	31.07.2023	С момента подписания до полного исполнения обязательств
51	Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание юридической помощи	02-07/2023	31.07.2023	С момента подписания до полного исполнения обязательств
52	Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание юридической помощи	02-05/2023	11.05.2023	С момента подписания до полного исполнения обязательств
53	Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание юридической помощи	01-05/2023	11.05.2023	С момента подписания до полного исполнения обязательств
54	Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание юридической помощи	03-/2023	30.11.2023	С момента подписания до полного исполнения обязательств
55	ЭнергоТеплоПром	По выполнению работ по монтажу циркуляц. насоса по ул. Менделеева 140/1 «В»	06-2024	20.01.2024	09.02.2024



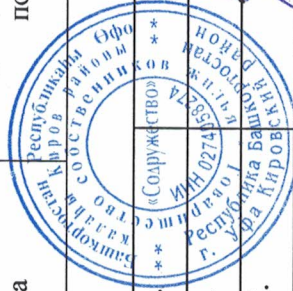
56	Физ. лицо Шакирова Эльвира Фарисовна	На проведение ревизионной проверки финансово-хозяйств. деятельности ТСЖ «Содружество»	Б/Н	30.05.2024	до момента выполнения сторон своих обязательств
57	Нигматуллин Айрат Наильевич	На выполнение работ по ремонту кровли 1.2л. Менделеева 138	03-2023	27.07.2023	15.09.2023- 30.10.2023
58	Тангатарова Гузель Наилевна	Соглашение об отступном по возмещению ущерба причиненного ущерба кв. по адр. Менделеева 138-65	Б/Н	30.09.2023	С момента подписания до полного исполнения обязательств
59	ООО «Региональная Стальная Компания»	На покупку товара	33	31.10.2023	31.12.2024
60	«М-пресс»	Электронный журнал «Управление многоквартирным домом» на 12 мес. с 01.03.2023г. по 29.02.2024г	472955770	07.02.2023	29.02.2024
61	Сальникова Людмила Борисовна	Соглашение об отступном по возмещению ущерба причиненного ущерба кв. по адр. Менделеева 138-26	Б/Н	19.03.2024	С момента подписания до полного исполнения обязательств
		Договора аренды по нежилому фонду			
№ п/п	Сторона по договору	Предмет договора	№ договора	Дата заключения	Срок действия
62	ООО «Астра»	На аренду участка стены в подвале	AP11-2018	28.06.2018	продолжения

		ж.д.140/1 по ул.Менд.секц. «В»				
63	ООО «София»	На аренду участка стены в ж.д.140/1 по ул.Менделеева, секц. Г	01А-2017	22.12.2016	пролонгация	
64	ООО «Канон»	На аренду рекламного места	12-Р /КАН/ Доп. соглашение	02.03.2017 02.02.2024	02.03.2024 01.03.2031	
65	ИП Каложная	На аренду нежилого помещения в ж.д.138 по ул. Менделеева, 1п. т/п	01	01.01.2021	пролонгация	
66	Физ. лицо Султанова Е.Ф.	На аренду нежилого помещения в ж.д.138 по ул.Менделеева, тех.подполье 3 -го подъезда (Парикмахерская) (43,0 кв.м	02	01.01.2021	пролонгация	
67	Садков Алексей Александрович	На аренду участка стены в подвале ж.д.140/1 по ул.Менделеева	AP09-2017	27.07.2017	пролонгация	
68	ЗАО «Уфанет»	Для опор на кровле (4 кв.м.)	04	01.02.2010доп. согл.№1 от 01.11.2016	пролонгация	
69	ООО «Зеленая точка»	Для опор на кровле и на стене	08/15	01.03.2015	пролонгация	
70	Фатхлисламов Эдуард Ринатович	На аренду участка потолка/стены в подв. ж.д.140/1 по ул.Менд. секц. «А»	AP 12-2021	01.06.2021	пролонгация	
71	ЗАО «ЭР-Телеком Холдинг»	Для опор на кровле и на стене	962СТО/11	28.07.2011	пролонгация	
72	ООО «Кристалл»	Аренда конструктивных и кровельных элементов здания	03	30.01.2014	пролонгация	

73	ИП Фархутдинов А.Ф.	На содержание контейнера по мусор на площадке ТСЖ	19	01.03.2015	пролонгация
74	ОАО «Мегафон»	На размещение кабеля на кровле	09	01.04.2014	пролонгация
75	Лайкам Николай Александрович	На аренду чердачного помещения по ж.д.138 по ул. Менделеева, тех. чердака 8п.	АР 05-2019	31.10.2019	пролонгация
76	Работник ТСЖ «Содружество Бакаев А.Л.	Договор коммер. найма жилого помещ. по адресу Менделеева д.138 кв.35	Б/Н	01.08.2022	пролонгация
77	Работник ТСЖ «Содружество Суярбаев Ф.А.	Договор коммерческого найма жилого помещения по адресу Менделеева д.138 кв.76	Б/Н	01.01.2019	пролонгация
78	ИП Фархутдинов А.Ф.	На аренду конструктивного элемента здания для установки вентиляционно-вытяжного оборудования	17	26.11.2015	пролонгация
79	ИП Сулейманов Ильнур Шамилевич	На аренду стены здания подвала ж.д.9/1 по ул. Генерала Горбатова для аппарата по очистке питьевой воды	05/17	25.05.2017	пролонгация
80	ИП Сулейманов Ильнур Шамилевич	На аренду стены здания подвала ж.д.138 по ул. Менделеева для аппарата по очистке питьевой воды	АР 05-2018	28.06.2018	пролонгация
81	ФГУП «ГРЦ»	На размещение оборудования на части кровли ж.д.138, 8п.	26-2018	01.06.2018	пролонгация

82	Киняшева Эльвира Вилевна	На аренду части общего имущества в ж.д. 138 в 8подъезде по ул. Менделеева	АР 08-2022	10.08.2022	пролонгация
83	ООО «Водоробот-юг»	На аренду стены участка стены и подвала ж.д.138 по ул. Менделеева для аппарата по очистке и продаже питьевой воды	АР 05-2020	15.12.2020	пролонгация
84	Ахметзянов Руслан Валерьевич и Ахметзянова Наиля Фаитовна	На аренду участка стены в ж.д. 140/1 по ул.Менделеева , секц. «Д»	АР 10-2018	16.04.2018	пролонгация
85	ОАО «Вымпелком»	На аренду конструктивных и кровельных элементов здания	08/09	27.02.2009 Доп.согл.№4 от 27.02.2015	пролонгация
86	ИП Бикмухаметов	На аренду нежилого помещения в ж.д.138 по ул.Менделеева, тех.подпольн 8-го подъезда	АР 08-2018 Доп.согл.№01	30.08.2018 26.12.2019	пролонгация
87	ИП Бикмухаметов	О предоставлении доступа по размещению обслуживания договора	10	31.07.2014	пролонгация
88	Кротков Игорь Владимирович	На аренду чердачного помещения по ж.д.138 по ул.Менделеева, 3п.	АР 10-2021	20.10.2021	пролонгация
89	Хайреева Назиля Фанабиевна	На аренду чердачного помещения по ж.д.138 по ул.Менделеева, 4п.	АР 11-2020	30.01.2020	пролонгация
90	Публичное Акционерное Общество «Мобильные ТелеСистемы»	На аренду участка кровли, стены в ж.д.140/1 по ул.Менделеева	АР-02-2022	29.09.2022	пролонгация

91	ИП Исхакова Алина Ринатовна	На аренду часть имущества в МКД по ул. Менделеева	АР 09-2022	24.11.2022	продолгация
----	--------------------------------	------------------------------------------------------	------------	------------	-------------



Утверждено членами Правления ТСЖ «Содружество»:

Черныш Г. В.		Старший 1 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Волкова А.Э.		Старший 2 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Салихова Д.С.		Старший 3 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Якулова Н.П.		Старший 4 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Зайнуллин Р.Ф.		Старший 5 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Гумеров У.Н.		Старший 6 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Калюжная Э.Х.		Старший 7 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Резнов В.С.		Старший 8/1 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Габбасова Р.Р.		Старший 8/2 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Ефременков Е.С.		Старший 1А под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Журавлева Т.Ю.		Старший 1Б под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Докучаев В.В.		Старший 1В под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Султангулова Г.К.		Старший 1Г под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Галин А. А.		Старший 1Д под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Нурисламова Л. М.		Старший 1 под. Ж. д. 9/1 ул. Ген. Горбатова
Кабилов Р. Ш.		Старший 2п под. Ж. д. 9/1 ул. Ген. Горбатова

исполнитель: бухгалтер Ямалтуганова Р.Х. Саф