

Утверждение заключенных ТСЖ «Содружеством» договоров на 2021-2022гг. об оказании услуг по содержанию, ремонту мест общего пользования предоставление коммунальных услуг, а так же договора аренды.

(Устав 8.8. и 9.4.4.)

№ п/п	Сторона по договору	Предмет договора	№ договора	Дата заключения	Срок действия
1	МУП «Уфимские инженерные сети»	Договор ресурсоснабжения Соглашение о доп. включении объекта в дог. №495 от 01.02.2018г.	495 495	01.02.2018 01.03.2018	продлонгация продлонгация
2	МУП «Уфимские инженерные сети»	Договор ресурсоснабжения	558	01.06.2018	продлонгация
2а	ООО «Энергия»	Соглашение о принятии показаний узлов учета тепловой энергии коммерческому учету, заключенное между ООО «Энергия», ТСЖ «Содружество» и МУП «Уфимские инженерные сети»	10	06.08.2021	продлонгация
2б	ООО «Энергия»	на техническое обслуживание ИТП	№ 36/ИТП	01.01.2022	До 31.12.2022г
3	МУП «Уфимские инженерные сети»	Соглашение об информационном обмене и взаимодействии	Б/Н	01.10.2018	на неопределенный срок
4	МУП «Уфаводоканал»	Соглашение на отпуск питьевой воды и прием сточных вод.	Б/Н	29.01.2019	продлонгация
5	ООО «Энергетическая сбытовая компания	Электроснабжение	020208261	01.11.2014	продлонгация

	Башкортостана »							
6	ПАО «Газпром газораспределение Уфа»	ТО и ремонт внутридомового газового обслуживания (ВДГО)	ЖФ-125 Доп. согл. к дог. №ЖФ-125	01.01.2019		в течение 3(трех) лет 31.12.2020		
7	ООО «ЭнергоТеплоСервис»	На техническое обслуживание индивидуальных тепловых пунктов	46/ИТП	01.02.2021		31.12.2021		
8	ООО «А-ЛИФТ»	На выполнение работ и оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту лифтов и систем диспетчерского контроля работой лифтов	048	01.01.2017		продлонгация		
9	Некоммерческая организация Фонд «Региональный оператор РБ»	Ежемесячные взносы на капитальный ремонт	Б/Н	01.10.2014		бессрочное		
10	ООО «Импульс»	На обслуживание оперативной диспетчерской связи с лифтами	2	01.04.2021		продлонгация		
11	МУП «Спецавтохозяйство» по уборке города»	На оказание услуг по обращению с ТКО Доп.соглашение	3588 3588/1/ТКО	01.01.2021 01.01.2021		31.12.2021 31.12.2022		
12	ОАО Фирма «Башинформсвязь»	Об оказании услуг связи и пользования населением радиоточек	4467	01.06.2007		продлонгация		
13	ООО «СПНУ»	На техническое обслуживание и ППР системы ЗПУ	7	01.09.2016		продлонгация		

14	ОАО МТУ «Кристалл»	На услуги по трансляции телевизионных программ в жилых домах	192	27.10.2005	31.12.2021
15	АО МТУ «Кристалл»	На предоставление доступа к сети Интернет	U-1786/i-20	15.02.2021	31.12.2021
16	ОАО МТУ «Кристалл»	На предоставление услуг связи: доступ к сети Интернет по адресу Менделеева 140/1, 4подъезд	U-1595/i-19	17/04/2019	продлонгация
17	ООО «Импульс»	На оказание услуг по технич. обслуживанию и ремонту систем ЗПУ	3	01.04.2021	продлонгация
18	ООО Инженерный центр «Лифт»	На проведение работ по оценке соответствия лифтов в течение назначенного срока службы требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»	2695/21	28.04.2021	31.12.2021г.
19	ПК «Сигнал»	На технич. обслуживание систем безопасности (автоматических установок дымоудаления и пожарной безопасности)	1	01.04.2021	продлонгация
20	«Центр общественной безопасности»	На создание и безвозмездное размещение системы видеонаблюдения	Согл. Б/Н	01.01.2020	На неопределенный срок

21	Муниципальное казенное учреждение «Центр общественной безопасности»	На возмещение затрат на услуги электроснабжения	Контракт №9/21/В	01.03.2021	31.12.2021
21а	Муниципальное казенное учреждение «Центр общественной безопасности»	На возмещение затрат на услуги электроснабжения	Контракт №23/22	25.04.2022	31.12.2022
22	ИП Гайнитдинова Зенера Тимершаеховна	На механизированную уборку дворов от снега трактором-погрузчиком	10-2020	26.11.2020	26.11.2020-31.12.2021
22а	ИП Гайнитдинова Зенера Тимершаеховна	На механизированную уборку дворов от снега трактором-погрузчиком	10-2021	25.11.2021	01.01.2022-31.12.2022
23	ООО «БашУралЛифт»	На комплексное обслуживание лифтов по ж. д. 9/1 по ул.Генерала Горбатова	39-КО	09.06.2018	продолгация
24	ФБУЗ «Дезинфекционная станция» г. Уфа	На проведение санитарно-профилактических работ	483-С	01.01.2021	31.12.2021
25	ООО «Алмас»	На обслуживание и текущий ремонт АППЗ и системы дымоудаления в секции Д ж.д. 140/1 по ул. Менделеева	150	20.12.2012	продолгация
26	ООО «Алмас»	На техническое обслуживание и текущий ремонт ЗПУ ж.д.9/1 по ул. Генерала Горбатова и ж.д.140/1 (сек.Д) по ул. Менделеева	149	20.12.2012	продолгация

27	ОАО «Уфанет»	На выделение статистических IP адресов для видеорегистраторов	SA 493-12	07.11.2012	продлонгация
29	ООО «ЭкоСервис»	На выполнение работ по вывозу опасных отходов	СТ-0053/21	01.04.2021	01.04.2022
30	ООО УК «Новиковка»	На аварийное обслуживание	28	05.12.2020	31.12.2021
30а	ООО УК «Новиковка»	На аварийное обслуживание	29	25.01.2022	31.12.2022
31	Адвокат Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание услуг правового (юридического характера)	05-08/2013	29.08.2013	продлонгация
31а	Адвокат Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание юридических услуг	1	29.04.2021	продлонгация
32	ОАО «УралСиб»	На прием и перевод платежей по поручениям физических лиц	1148-у	17.09.2009	продлонгация
33	Республиканский центр соцподдержки населения по г. Уфе РБ	На передачу данных в подсистему «Портал информационного взаимодействия с поставщиками жилищно-коммунальных услуг	Б/Н	14.08.2020	продлонгация
34	ООО «Сервис Автоматика»	На выполнение работ по поверке средств измерений	САУ 04/2022	09.03.2022	31.12.2022
35	Латыпов Фарит Фанилович	На газосварочные работы	01-2021	11.01.2021	31.12.2021
36	Карачурин Ильмир Альфирович	На газосварочные работы	04-2021	01.03.2021	31.12.2022

37	ИП Пугачев Андрей Евгеньевич	На выполнение работ по косм. ремонту мест общего пользования в жилых домах 138, 140/1 по ул. Менделеева, 9/Ул. Генерала Горбатова	1-2021	28.01.2021	31.12.2021
37а	ИП Пугачев Андрей Евгеньевич	На выполнение работ по косм. ремонту мест общего пользования в жилых домах 138, 140/1 по ул. Менделеева, 9/Ул. Генерала Горбатова	1-2022	27.01.2022	31.12.2022
38	Ингосстрах	На страхование гражданской ответственности ТСЖ	431-545-004508/21	22.01.2021	25.01.2021-24.01.2022
38а	Ингосстрах	На страхование гражданской ответственности ТСЖ	431-545-005767/22	01.02.2022	01.02.2022-31.01.2023
39	Сбербанк России	На перевод денежных средств физических лиц валюте РФ	8598/22-1092	01.07.2015	продолгация
40	Даниев Ленар Зифович	На сварочные работы	02-2022	02.02.2022	31.12.2022
41	САО «РЕСО-Гарантия»	Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Б/Н	23.11.2020	28.11.2020-27.11.2021

41а	САО «РЕСО-Гарантия»	Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Б/Н	02.12.2021	11.12.2021-10.12.2022
42	Щавелев Игорь Юрьевич	На газосварочные работы	01-2022	27.01.2022	31.12.2022
43	Инфокрафт	На оказание услуг по сопровождению	Прил.№3 4651-П от 01.03.2018г.	05.04.2021	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств
		Разовые договора			
№ п/п	Сторона по договору	Предмет договора	№ договора	Дата заключения	Срок действия
44	ООО «Энергосберегающие технологии»	На проведение работ по обследованию системы теплоснабжения с целью выявления причин повышенного потребления тепловой энергии на нужды отопления ж. д. по ул. Менделеева 140/1	10/870	30.09.2021	01.10.2021-31.12.2021
45	ИП Пугачев Андрей Евгеньевич	На выполнение работ по ремонту кровли	3-2021	28.10.2021	01.10.2021-30.10.2021
46	АО МТУ «Кристалл»	На монтаж системы охранного телевидения, камер видеонаблюдения, прокладка	U-1424	16.09.2021	Работы должны быть выполнены Подрядчиком до

		коробов и кабеля каналах (трубах)				30.12.2021г.
47	ИП Пугачев Андрей Евгеньевич	На выполнение работ по ремонту кровли	2-2021	17.08.2021		20.08.2021-15.10.2021
48	Пиначан Арман Ишханович	На выполнение комплекса ремонтных работ по ремонту отмостков (устройство из асфальтобетонного покрытия)	Б/Н	17.09.2021		17.09.2021-30.09.2021
49	ИП Логинова Ирина Юрьевна	На услуги по производству монтажных работ	9	22.07.2021		22.08.2021-15.11.2021
50	ООО «ИРСО»	На поставку инертных материалов	18-06.21	18.06.2021		18.06.2021-31.12.2021
51	Соловьева Татьяна Игорьевна	Соглашение об отступном	Б/Н	01.09.2021		С момента его подписания сторонами
52	ООО «Центр Сервиса и Метрологии»	На оказание услуг по поверке, ремонту средств измерений	СМ/21/1772	22.07.2021		В срок до 30 календарных дней, со дня получения аванса в размере 100%
53	ООО «Сигнал»	На выполнение монтажных работ по установке видеокамер в лифтах	25.08.21	26.08.2021		С момента его подписания сторонами и до выполнения Сторонами взаимных обязательств
54	ООО «ИНВЕСТТЕХСЕРВИС»	На поддержание работоспособности сайта togsodrug.ru	Б/Н	03.08.2021		Не более 20 (двадцати) рабочих дней
55	ООО «Энергия»	На поверку прибора учета тепловой	55/ГП	26.08.2021		26.08.2021-30.10.2021

		энергии				
56	ООО «Моби»	На информационное обслуживание программно-обеспечения	2021-2	01.01.2021	01.01.2021-31.12.2021	
57	«МЦФЭР-пресс»	Электронный журнал «Управление многоквартирным домом» на 12 мес. с 01.03.2022г. по 28.02.2023г.	445373089	15.03.2022	28.02.2023	
57а	«МЦФЭР-пресс»	Электронный журнал «Управление многоквартирным домом» на 12 мес. с 01.03.2021г. по 28.02.2022г.	403512069	02.02.2021	28.02.2022	
57б	ИП Исхакова Алина Ринатовна	Ремонт зданий	Б/Н	01.03.2022	До 31.12.2022	
58	Физ. лицо Шакирова Эльвира Фарисовна	На проведение ревизионной проверки финансово-хозяйств. деятельности ТСЖ «Содружество»	Б/Н	01.04.2022	с 01.04.2022 до момента выполнения договора	
59	Файзуллин Венер Миниахметович	На ремонтно-диагностические работы неисправного теплосчетчика	01-2022	09.03.2022	С 09.03.2022-15.03.2022	
60	ООО «Центр независимой оценки»	На проведение осмотра транспортного средства по определению ущерба	2552	11.03.2022	С момента подписания до полного исполнения обязательств	

61	Юнусов Ильмир Амирьянович	Соглашение об отступном	Б/Н	27.01.2022	С момента его подписания сторонами
62	Дроздова Ирина Ивановна	Соглашение об отступном	Б/Н	22.03.2022	С момента его подписания сторонами
63	Давыдова Людмила Петровна	Соглашение об отступном	Б/Н	17.03.2022	С момента его подписания сторонами
64	Гималетдинов Марс Масхутович	Соглашение об отступном	Б/Н	31.03.2022	С момента его подписания сторонами
65	Яфаров Айрат Шамилевич	Об оказании юридической помощи	02-06/2021	02.07.2021	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств
65а	Яфаров Айрат Шамилевич	Об оказании юридической помощи	01-06/2021	02.07.2021	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств
65б	Яфаров Айрат Шамилевич	Об оказании юридической помощи	01-02/2022	07.02.2022	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств

65в	Яфаров Айрат Шамильевич	Об оказании юридической помощи	01-03/2022	01.03.2022	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств
65г	Яфаров Айрат Шамильевич	Об оказании юридической помощи	01-01/2022	31.01.2022	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств
65д	Яфаров Айрат Шамильевич	Об оказании юридической помощи	01-12/2021	28.12.2021	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств
65е	Яфаров Айрат Шамильевич	Об оказании юридической помощи	01-04/21	01.04.2021	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств
66	ИП Самигуллин Р.Р.	На организацию работ по опрессовке системы отопления	4-22	21.01.2022	22.01.2022-15.02.2022
67	ИП Никанорова Анастасия Альфредовна	На поставку электромеханического прочистного аппарата	21-401	27.05.2021	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя

							обязательств
				Договора аренды по нежилому фонду			
№ п/п	Сторона по договору	Предмет договора	№ договора	Дата заключения	Срок действия		
68	ООО «Астра»	На аренду участка стены в подвале ж.д.140/1 по ул.Менделеева, секц. «В»	AP11-2018	28.06.2018	продлонгация		
69	ООО «София»	На аренду участка стены в ж.д.140/1 по ул.Менделеева, секц. Г	01А-2017	22.12.2016	продлонгация		
70	ООО «Канон»	На аренду рекламного места	12-Р/КАН/	02.03.2017	02.03.2024		
71	ИП Калюжная	На аренду нежилого помещения в ж.д.138 по ул. Менделеева, 1п. т/п	01	01.01.2021	продлонгация		
72	Физ. лицо Султанова Е.Ф.	На аренду нежилого помещения в ж.д.138 по ул.Менделеева, тех.подполье 3 -го подъезда (Парикмахерская) (43,0 кв.м	02	01.01.2021	продлонгация		
73	Садков Алексей Александрович	На аренду участка стены в подвале ж.д.140/1 по ул.Менделеева	AP09-2017	27.07.2017	продлонгация		
74	ЗАО «Уфанет»	Для опор на кровле (4 кв.м.)	04	01.02.2010доп. согл.№1 от 01.11.2016	продлонгация		

75	ООО «Зеленая точка»	Для опор на кровле и на стене	08/15	01.03.2015	пролонгация
76	Фатхлисламов Эдуард Ринатович	На аренду участка потолка/стены в подв. ж.д.140/1 по ул.Менд.секц. «А»	АР 12-2021	01.06.2021	пролонгация
77	ЗАО «ЭР-Телеком Холдинг»	Для опор на кровле и на стене	962СТО/11	28.07.2011	пролонгация
78	ООО «Кристалл»	Аренда конструктивных и кровельных элементов здания	03	30.01.2014	пролонгация
79	ИП Фархутдинов А.Ф.	На содержание контейнера по мусор на площадке ТСЖ	19	01.03.2015	пролонгация
80	ОАО «Мегафон»	На размещение кабеля на кровле	09	01.04.2014	пролонгация
81	Лайкам Николай Александрович	На аренду чердачного помещения по ж.д.138 по ул.Менделеева, тех.чердака 8п.	АР 05-2019	31.10.2019	пролонгация
82	Работник ТСЖ «Содружество Бакаев А.Л.	Договор коммер. найма жилого помещ. по адресу Менделеева д.138 кв.35	Б/Н	01.01.2019	пролонгация
83	Работник ТСЖ «Содружество Суярбаев Ф.А.	Договор коммерческого найма жилого помещения по адресу Менделеева д.138 кв.76	Б/Н	01.01.2019	пролонгация
84	ИП Фархутдинов А.Ф.	На аренду конструктивного элемента здания для установки вентиляционно-вытяжного оборудования	17	26.11.2015	пролонгация
85	ИП Сулейманов Ильнур	На аренду стены здания подвала	05/17	25.05.2017	пролонгация

	Шамилевич	ж.д.9/1 по ул. Генерала Горбатова для аппарата по очистке питьевой воды			
86	ИП Сулейманов Ильнур Шамилевич	На аренду стены здания подвала ж.д.138 по ул. Менделеева для аппарата по очистке питьевой воды	АР 05-2018	28.06.2018	пролонгация
87	ФГУП «ГРЦЦ»	На размещение оборудования на части кровли ж.д.138, 8п.	26-2018	01.06.2018	пролонгация
88	МУП Уфа-печать	На аренду участка стены в ж.д. 140/1 по ул.Менделеева , секц. «Г»	АР 08-2017	27.07.2017	пролонгация
88а	МУП Уфа-печать	На расторжение договора аренды участка стены в ж.д.140/1, секц.Г	Б/Н	03.03.2022	03.03.2022
89	ООО «Водоробот-юг»	На аренду стены участка стены и подвала ж.д.138 по ул. Менделеева для аппарата по очистке и продаже питьевой воды	АР 05-2020	15.12.2020	пролонгация
90	Ахметзянов Руслан Валерьевич и Ахметзянова Наиля Фаитовна	На аренду участка стены в ж.д. 140/1 по ул.Менделеева , секц. «Д»	АР 10-2018	16.04.2018	пролонгация
91	ОАО «Вымпелком»	На аренду конструктивных и кровельных элементов здания	08/09	27.02.2009 Доп.согл.№4 от 27.02.2015	пролонгация
92	ИП Бикмухаметов	На аренду нежилого помещения в ж.д.138 по ул.Менделеева, тех.подпольн 8-го подъезда	АР 08-2018 Доп.согл.№01	30.08.2018 26.12.2019	пролонгация

93	ИП Бикмухаметов	О предоставлении доступа по размещению обслуживания договора	10	31.07.2014	пролонгация
94	Кротков Игорь Владимирович	На аренду чердачного помещения по ж.д.138 по ул.Менделеева, 3п.	АР 10-2021	20.10.2021	пролонгация
95	Хайреева Назиля Фанавиевна	На аренду чердачного помещения по ж.д.138 по ул.Менделеева, 4п.	АР 11-2020	30.01.2020	пролонгация
96	Даутова Элина Файмовна	На аренду чердачного помещения по ж.д.138 по ул.Менделеева, 3п.	АР 11-2019	05.08.2019	20.10.2021

Утверждено членами Правления ТСЖ «Содружество»:

Черныш Г. В.	Старший 1 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Волков В.А.	Старший 2 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Салихова Д.С.	Старший 3 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Якупова Н.П.	Старший 4 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Теплова В.А.	Старший 5 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Гумеров У.Н.	Старший 6 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Калюжная Э.Х.	Старший 7 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Резнов В.С.	Старший 8/1 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Хуснутдинова Р. Р.	Старший 8/2 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Ефременков Е.С.	Старший 1А под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Журавлева Т.Ю.	Старший 1Б под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Докучаев В.В.	Старший 1В под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Султангулова Г.К.	Старший 1Г под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Галин А. А.	Старший 1Д под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Манькова Л.Н.	Старший 2 под. Ж. д. 9/1 ул. Ген.Горбатова

Составила бухгалтер Шамсутдинова Р.Х. Дина