

12.6  
 Утверждение заключенных ТСЖ «Содружеством» договоров на 2022-2023гг. об оказании услуг по содержанию, ремонту мест общего пользования предоставления коммунальных услуг, а так же договора аренды.

( Устав 8.8. и 9.4.4.)

№ п/п	Сторона по договору	Предмет договора	№ договора	Дата заключения	Срок действия
1	МУП «Уфимские инженерные сети»	Договор ресурсоснабжения	1704	01.01.2022	продлонгация
2	МУП «Уфимские инженерные сети»	Договор ресурсоснабжения	558	01.06.2018	продлонгация
2а	ООО «Энергия»	Соглашение о принятии показаний узлов учета тепловой энергии коммерческому учету, заключенное между ООО «Энергия», ТСЖ «Содружество» и МУП «Уфимские инженерные сети»	10	06.08.2021	продлонгация
2б	ООО «Энергия»	на техническое обслуживание ИТП	36/ИТП	01.01.2022	31.12.2022
2в	ООО «Энергия»	на техническое обслуживание ИТП	29/ИТП	12.12.2022	31.12.2023
3	МУП «Уфимские инженерные сети»	Соглашение об информационном обмене и взаимодействии	Б/Н	01.10.2018	на неопределенный срок
4	МУП «Уфаводоканал»	Соглашение на отпуск питьевой воды и прием сточных вод.	Б/Н	29.01.2019	продлонгация
5	ООО «Энергетическая бытовая компания	Электроснабжение	020208261	01.11.2014	продлонгация

	Башкоргостана »							
6	ПАО «Газпром газораспределение Уфа»	ТО и ремонт внутридомового газового обслуживания (ВДГО)	ЖФ-125 Доп. согл. к дог. №ЖФ-125	01.01.2019	в течение 3(трех) лет 31.12.2020			
7	ООО «ЭнергоТеплоСервис»	На техническое обслуживание индивидуальных тепловых пунктов	46/ИТП	01.02.2021	пролонгация			
8	ООО «А-ЛИФТ»	На выполнение работ и оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту лифтов и систем диспетчерского контроля работой лифтов	048	01.01.2017	пролонгация			
9	Некоммерческая организация Фонд «Региональный оператор РБ»	Ежемесячные взносы на капитальный ремонт	Б/Н	01.10.2014	бессрочное			
10	АО «Уфанет»	На техническое обслуживание Домофонной сети, услугу «Умный домофон»	DF655-22	28.12.2022	31.12.2023			
11	МУП «Спецавтохозяйство» по уборке города»	На оказание услуг по обращению с ТКО Доп.соглашение	3588 3588/ТКО	01.01.2021 01.01.2021	пролонгация пролонгация			
12	ОАО Фирма «Башинформсвязь»	Об оказании услуг связи и пользования населением радиоточек	4467	01.06.2007	пролонгация			
13	ООО «СПНУ»	На техническое обслуживание и ППР	7	01.09.2016	пролонгация			

		системы ЗПУ				
14	ООО Стройбизнес»	На механизированную уборку дворов от снега трактором-погрузчиком	1	23.11.2022	31.12.2023	
15	АО МТУ «Кристалл»	На предоставление доступа к сети Интернет	U-1786/i-20	15.02.2021	пролонгация	
16	ОАО МТУ «Кристалл»	На предоставление услуг связи: доступ к сети Интернет по адресу Менделеева 140/1, 4подъезд	U-1595/i-19	17/04/2019	пролонгация	
17	ООО «Импульс»	На оказание услуг по технич. обслуживанию и ремонту систем ЗПУ	3	01.04.2021	пролонгация	
18	ООО Инженерный центр «Лифт»	На проведение работ по оценке соответствия лифтов в течение назначенного срока службы требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»	2695/21	28.04.2021	пролонгация	
18a	ООО Инженерный центр «Лифт»	На проведение работ по оценке соответствия лифтов в течение назначенного срока службы требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»	2941/23	13.02.2023	пролонгация	
19	ПК «Сигнал»	На технич. обслуживание систем безопасности (автоматических установок дымоудаления и пожарной	1	01.04.2021	пролонгация	

		безопасности)					
20	«Центр общественной безопасности»	На создание и безвозмездное размещение системы видеонаблюдения	Согл. Б/Н	01.01.2020	На неопределенный срок		
21	Муниципальное казенное учреждение «Центр общественной безопасности»	На возмещение затрат на услуги электроснабжения	Контракт №23/22	25.04.2022	31.12.2022		
22	ООО «Стройбизнес»	На услуги грузовых самосвалов 20м3 по вывозу снега с утилизацией	2	23.11.2022	31.12.2023		
23	ООО «БашУралЛифт»	На комплексное обслуживание лифтов по ж. д. 9/1 по ул.Генерала Горбатова	39-КО	09.06.2018	продлонгация		
24	ФБУЗ «Дезинфекционная станция» г. Уфа	На проведение санитарно-профилактических работ	483-С	09.01.2023	29.12.2023		
25	ООО «Алмас»	На обслуживание и текущий ремонт АППЗ и системы дымоудаления в секции Д ж.д. 140/1 по ул. Менделеева	150	20.12.2012	продлонгация		
26	ООО «Алмас»	На техническое обслуживание и текущий ремонт ЗПУ ж.д.9/1 по ул. Генерала Горбатова и ж.д.140/1 (сек.Д) по ул. Менделеева	149	20.12.2012	продлонгация		
27	ОАО «Уфанет»	На выделение статистических IP	SA 493-12	07.11.2012	продлонгация		



		адресов для видеорегистраторов				
28	ОАО МТУ «Кристалл»	На подключение к сети Интернет по адресу офиса ТСЖ «Содружество»	803/И-15	06.03.2015		пролонгация
29	ООО «ЭкоСервис»	На выполнение работ по вывозу опасных отходов	СТ-0053/21	01.04.2021		01.04.2022
30	ООО УК «Новиковка»	На аварийное обслуживание	29	25.01.2022		31.12.2022
31	Адвокат Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание услуг правового (юридического характера)	02-2023	27.04.2023		пролонгация
31а	Адвокат Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание услуг правового (юридического характера)	05-08/2013	29.08.2013		пролонгация
31б	Адвокат Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание юридических услуг	1	29.04.2021		пролонгация
32	ОАО «УралСиб»	На прием и перевод платежей по поручениям физических лиц	1148-у	17. 09.2009		пролонгация
33	Республиканский центр соцподдержки населения по г. Уфе РБ	На передачу данных в подсистему «Портал информационного взаимодействия с поставщиками жилищно-коммунальных услуг	Б/Н	14.08.2020		пролонгация
34	ООО «Сервис Автоматика»	На выполнение работ по поверке средств измерений	САУ 04/2022	09.03.2022		31.12.2022
35	ИП Адмаев Сергей Александрович	На предоставление транспортных услуг	ИПА-07/23	25.01.2023		31.12.2023

36	ИП Адмаев Сергей Александрович	На оказание услуг по предоставлению на объекты автотранспорта	ИПА-08/23	03.04.2023	31.12.2023
37	ИП Пугачев Андрей Евгеньевич	На выполнение работ по косм. ремонту мест общего пользования в жилых домах 138, 140/1 по ул. Менделеева, 9/1ул. Генерала Горбатова	1-2023	01.01.2023	31.12.2023
37а	ИП Пугачев Андрей Евгеньевич	На выполнение работ по косм. ремонту мест общего пользования в жилых домах 138, 140/1 по ул. Менделеева, 9/1ул. Генерала Горбатова	1-2022	27.01.2022	31.12.2022
38	Ингосстрах	На страхование гражданской ответственности ТСЖ	431-545-005767/22	01.02.2022	01.02.2022-31.01.2023
39	Сбербанк России	На перевод денежных средств физических лиц валюте РФ	8598/22-1092	01.07.2015	продлонгация
40	Даниев Ленар Зифович	На сварочные работы	02-2022	02.02.2022	31.12.2022
40а	Даниев Ленар Зифович	На сварочные работы	03-2022	26.05.2022	31.12.2022
41	САО «РЕСО-Гарантия»	Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Б/Н	02.12.2022	11.12.2022-10.12.2023

41а	САО «РЕСО-Гарантия»	Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Б/Н	02.12.2021	11.12.2021-10.12.2022
42	ООО «Компания «Гензор»	На работу программы с документацией	122112931809	21.12.2022	21.12.2022-20.12.2023
43	Инфографт	На оказание услуг по сопровождению	Прил.№3 4651-П от 01.03.2018г.	05.04.2021	С даты подписания до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств
44	МФ «Спецавтоматика»	На оказание услуг по технич. обслуживанию и ремонту систем ЗПУ	97	01.12.2022	продлонгация
45	МФ «Спецавтоматика»	На технич. обслуживание систем безопасности (автоматических установок дымоудаления и пожарной сигнализации)	98	01.12.2022	продлонгация
№ п/п	Сторона по договору	<b>Разовые договора</b> Предмет договора	№ договора	Дата заключения	Срок действия
46	Пугачев Андрей Евгеньевич	На выполнение по ремонту кровли по адресу Менделеева 138, 8п.	07-2022	25.08.2022	01.09.2022-30.10.2022

47	ООО «Центр независимой оценки»	На проведение осмотра оценки затопленной квартиры	2726	10.01.2023	С момента подписания до полного исполнения обязательств
48	ООО «Центр независимой оценки»	На проведение осмотра транспортного средства по определению ущерба	2588	20.06.2022	С момента подписания до полного исполнения обязательств
49	ООО «Прогресс»	На оказание платных образовательных услуг	О-129/22	01.06.2022	С момента поступления денежных средств до 45 раб. дней согласно учебным программам
50	ООО Торговый Дом «ЭнергоМаксГрупп»	На дверь металлическую утепленную двухстворчатую	2907	29.07.2022	В течение одного календарного года с момента подписания сторонами, а в части платежей до полного исполнения обязательств
51	ФБУЗ «Дезинфекционная станция» г. Уфа	На проведение санитарно-профилактических работ (дезинсекцию помещений-подвала от блох)	10435с	05.07.2022	С 05.07.2022г. по 05.08.2022г.
52	ФБУЗ «Дезинфекционная станция» г. Уфа	На проведение санитарно-профилактических работ (дезинсекцию помещений-подвала от	10440с	18.07.2022	С 18.07.2022г. по 18.08.2022г.



		блех)						
53	ФБУЗ «Дезинфекционная станция» г. Уфа	На проведение санитарно-профилактических работ (дезинсекцию помещений-подвала от блех)	10447с	04.08.2022	С 05.08.2022 до 05.09.2022г.			
54	ИП Царьков Юрий Владимирович	На выполнение электротехнических работ	147Л-22/И	24.08.2022	В течение 5 рабочих дней с момента получения 50% оплаты			
55	Хузин Марат Габдракифович	На замеры мест общего пользования в МКД по адресу: ул. Менделеева 138, 8 подъезд	04-2022	25.08.2022	С момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения обязательств			
56	ООО «Энергия»	На госповерку прибора учета тепла	116/ГП	25.08.2022	25.08.2022-01.10.2022			
57	Колесник Александр Сергеевич	На плиточные работы	05-2022	25.08.2022	25.08.2022-31.12.2022			
57а	Колесник Александр Сергеевич	На плиточные работы	08-2022	29.09.2022	29.09.2022-30.11.2022			
58	ООО «Центр независимой оценки»	На проведение осмотра оценки затопленной квартиры	2630	05.09.2022	С момента подписания до полного исполнения обязательств			

59	ООО «А-Профит»	На демонтаж, монтаж натяжных потолков	24	08.09.2022	С момента подписания акта о приеме-сдачи работ
60	«МЦФЭР-пресс»	Электронный журнал «Управление многоквартирным домом» на 12 мес. с 01.03.2022г. по 28.02.2023г.	445373089	15.03.2022	28.02.2023
60а	«М-пресс»	Электронный журнал «Управление многоквартирным домом» на 12 мес. с 01.03.2023г. по 29.02.2024г	472955770	07.02.2023	29.02.2024
61	Физ. лицо Шакирова Эльвира Фарисовна	На проведение ревизионной проверки финансово-хозяйств. деятельности ТСЖ «Содружество»	Б/Н	01.04.2022	с 01.04.2022 до момента выполнения договора
62	ИП Исхакова Алина Ринатовна	На ремонт зданий	Б/Н	01.03.2022	До 31.12.2022
63	ООО «Градиент А»	На поставку и установку двери	ПОР047/0922	21.09.2022	С момента подписания до полного исполнения обязательств
64	Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание юридической помощи	02-11/2022	10.11.2022	С момента подписания до полного исполнения обязательств
65	Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание юридической помощи	03-11/2022	10.11.2022	С момента подписания до полного

						исполнения обязательств
66	Яфаров Айрат Шамилевич	На оказание юридической помощи	04-11/2022	10.11.2022		С момента подписания до полного исполнения обязательств
67	ФБУЗ «Дезинфекционная станция» г. Уфа	На проведение санитарно-профилактических работ (дезинсекцию помещений-подвала от блох)	10488с	30.08.2022		С 05.08.2022г. по 05.09.2022г.
68	ООО «Уралплит»	На поставку товара	2/11-У	02.11.2022		С момента его подписания сторонами и действует до 23.12.2023г.
69	АО МТУ «Кристалл»	На строительно-монтажные работы по адресу Менделеева 138	U-2059/СМР	04.10.2022		14.11.2022
69а	АО МТУ «Кристалл»	На работы по монтажу системы охранного видеонаблюдения по адресу Менделеева 138	U-2122/СМР	04.04.2023		26.04.2023
70	Галикеев Ильдус Наилевич	На плиточные работы	09-2022	19.10.2022		31.11.2022

71	Пугачев Андрей Евгеньевич	На выполнение по ремонту кровли по адресу Менделеева 138, 8п.	07-2022	25.08.2022	01.09.2022-30.10.2022
72	Зубков Алексей Владиславович	Соглашение об отступном по возмещению ущерба, причиненного ущербом кв.225 по адр. Менделеева 138	Б/Н	09.11.2022	С момента подписания до полного исполнения обязательств
73	Шарипов Игорь Римович	Соглашение об отступном по возмещению ущерба, причиненного ущербом кв.63 по адр. Менделеева 140/1	Б/Н	09.01.2023	С момента подписания до полного исполнения обязательств
74	Гималетдинов Марс Масхутович	Соглашение об отступном	Б/Н	16.02.2023	С момента его подписания сторонами
75	Ганиев Азат Ринатович	Соглашение об отступном	Б/Н	30.01.2023	С момента его подписания сторонами
76	Нигматуллин Айрат Наильевич	На выполнение работ по ремонту кровли	02-2023	15.05.2023	15.07.2023
77	ФБУ «ЦСМ им А.М.Муратшина в РБ»	На проведение поверки средств измерений,	3514	30.05.2023	31.12.2023
		<b>Договора аренды по нежилому фонду</b>			
№ п/п	Сторона по договору	Предмет договора	№ договора	Дата заключения	Срок действия



78	ООО «Астра»	На аренду участка стены в подвале ж.д.140/1 по ул.Менд.секц. «В»	AP11-2018	28.06.2018	пролонгация
79	ООО «София»	На аренду участка стены в ж.д.140/1 по ул.Менделеева, секц. Г	01А-2017	22.12.2016	пролонгация
80	ООО «Канон»	На аренду рекламного места	12-Р /КАН/	02.03.2017	02.03.2024
81	ИП Каложная	На аренду нежилого помещения в ж.д.138 по ул. Менделеева, 1п. т/п	01	01.01.2021	пролонгация
82	Физ. лицо Султанова Е.Ф.	На аренду нежилого помещения в ж.д.138 по ул.Менделеева, тех.подполье 3 -го подъезда (Парикмахерская) (43,0 кв.м	02	01.01.2021	пролонгация
83	Садков Алексей Александрович	На аренду участка стены в подвале ж.д.140/1 по ул.Менделеева	AP09-2017	27.07.2017	пролонгация
84	ЗАО «Уфанет»	Для опор на кровле (4 кв.м.)	04	01.02.2010доп. согл.№1 от 01.11.2016	пролонгация
85	ООО «Зеленая точка»	Для опор на кровле и на стене	08/15	01.03.2015	пролонгация
86	Фатхлисламов Эдуард Ринатович	На аренду участка потолка/стены в подв. ж.д.140/1 по ул.Менд. секц. «А»	AP 12-2021	01.06.2021	пролонгация
87	ЗАО «ЭР-Телеком Холдинг»	Для опор на кровле и на стене	962СТО/11	28.07.2011	пролонгация
88	ООО «Кристалл»	Аренда конструктивных и кровельных элементов здания	03	30.01.2014	пролонгация

89	ИП Фархутдинов А.Ф.	На содержание контейнера по мусору на площадке ТСЖ	19	01.03.2015	пролонгация
90	ОАО «Мегафон»	На размещение кабеля на кровле	09	01.04.2014	пролонгация
91	Лайкам Николай Александрович	На аренду чердачного помещения по ж.д.138 по ул.Менделеева, тех.чердака 8п.	АР 05-2019	31.10.2019	пролонгация
92	Работник ТСЖ «Содружество Бакаев А.Л.	Договор коммер. найма жилого помещ. по адресу Менделеева д.138 кв.35	Б/Н	01.08.2022	пролонгация
93	Работник ТСЖ «Содружество Суярбаев Ф.А.	Договор коммерческого найма жилого помещения по адресу Менделеева д.138 кв.76	Б/Н	01.01.2019	пролонгация
94	ИП Фархутдинов А.Ф.	На аренду конструктивного элемента здания для установки вентиляционно-вытяжного оборудования	17	26.11.2015	пролонгация
95	ИП Сулейманов Ильнур Шамилевич	На аренду стены здания подвала ж.д.9/1 по ул. Генерала Горбатова для аппарата по очистке питьевой воды	05/17	25.05.2017	пролонгация
96	ИП Сулейманов Ильнур Шамилевич	На аренду стены здания подвала ж.д.138 по ул. Менделеева для аппарата по очистке питьевой воды	АР 05-2018	28.06.2018	пролонгация
97	ФГУП «ГРЦ»	На размещение оборудования на части кровли ж.д.138, 8п.	26-2018	01.06.2018	пролонгация

98	Киняшева Эльвира Вилевна	На аренду части общего имущества в ж.д. 138 в 8подъезде по ул. Менделеева	АР 08-2022	10.08.2022	пролонгация
99	ООО «Водоробот-юг»	На аренду стены участка стены и подвала ж.д.138 по ул. Менделеева для аппарата по очистке и продаже питьевой воды	АР 05-2020	15.12.2020	пролонгация
100	Ахметзянов Руслан Валерьевич и Ахметзянова Наиля Фаитовна	На аренду участка стены в ж.д. 140/1 по ул.Менделеева , секц. «Д»	АР 10-2018	16.04.2018	пролонгация
101	ОАО «Вымпелком»	На аренду конструктивных и кровельных элементов здания	08/09	27.02.2009 Доп.согл.№4 от 27.02.2015	пролонгация
102	ИП Бикмухаметов	На аренду нежилого помещения в ж.д.138 по ул.Менделеева, тех.подпольн 8-го подъезда	АР 08-2018 Доп.согл.№01	30.08.2018 26.12.2019	пролонгация
103	ИП Бикмухаметов	О предоставлении доступа по размещению обслуживания договора	10	31.07.2014	пролонгация
104	Кротков Игорь Владимирович	На аренду чердачного помещения по ж.д.138 по ул.Менделеева, 3п.	АР 10-2021	20.10.2021	пролонгация
105	Хайреева Назия Фанавиевна	На аренду чердачного помещения по ж.д.138 по ул.Менделеева, 4п.	АР 11-2020	30.01.2020	пролонгация
106	Публичное Акционерное Общество «Мобильные ТелеСистемы»	На аренду участка кровли, стены в ж.д.140/1 по ул.Менделеева	АР-02-2022	29.09.2022	пролонгация



107	ИП Исакова Алина Ринаговна	На аренду часть имущества в МКД по ул. Менделеева	АР 09-2022	24.11.2022	прлонгация
-----	-------------------------------	--	------------	------------	------------

Утверждено членами Правления ТСЖ «Содружество»:

Черныш Г. В.		Старший 1 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Волков В.А.		Старший 2 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Салихова Д.С.		Старший 3 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Якупова Н.П.		Старший 4 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Теплова В.А.		Старший 5 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Гумеров У.Н.		Старший 6 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Каложная Э.Х.		Старший 7 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Резнов В.С.		Старший 8/1 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Габбасова Р.Р.		Старший 8/2 под. Ж. д. 138 ул. Менделеева
Ефременков Е.С.		Старший 1А под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Журавлева Т.Ю.		Старший 1Б под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Докучаев В.В.		Старший 1В под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Султангулова Г.К.		Старший 1Г под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева
Галин А. А.		Старший 1Д под. Ж. д. 140/1 ул. Менделеева

