

**УВЕДОМЛЕНИЕ: о проведении годового общего собрания № 01, членов Товарищества Собственников Жилья "Содружество" (ОГРН 1030203925608) в 2026 году.**

Место проведение годового общего собрания: ТСЖ «Содружество»: 450022, г. Уфа, ул. Менделеева д. 138 кв.36, т. 256-63-27.

Собрание проводится по инициативе **Правления ТСЖ «Содружество».**

Форма проведения собрания: **заочное голосование.**

Заполненный листок с решениями по вопросам поставленным на голосование член ТСЖ «Содружество» может сдать: **пон., вт., ср. с 15ч. до 18.00ч., в четверг с 15.00ч. до 20ч.00мин.** по адресу: **450022, г.Уфа, ул. Менделеева д. 138 кв. 36 до 25.06.2026 г. (до понедельника).**

Повестка дня:

1. Выборы Председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания.
2. Отчёт по домам о финансово- хозяйственной деятельности за 2025 г.
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Содружество» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности товарищества за 2025 г.
4. Утверждение по домам смет «Доход-расход» на 2026г.
5. Утверждение плана работ по домам по содержанию и текущему ремонту общего имущества на 2026/27г.
6. Утверждение размера платы за содержание помещения и коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.07.2026г.
7. Утверждение договоров заключённых Правлением ТСЖ "Содружество".
8. Утверждение отчёта деятельности Правления ТСЖ «Содружество» за 2025 год.
9. Установка трех шлагбаумов на придомовой территории жилого дома 138 по ул. Менделеева.
10. Определение источника финансирования установки трех шлагбаумов на придомовой территории жилого дома 138 по ул. Менделеева.
11. Утверждение решения по оплате за вывоз снега с придомовой территории жилого дома 140/1 по ул. Менделеева.
12. Определение источника финансирования за вывоз снега с придомовой территории жилого дома 140/1 по ул. Менделеева.
13. Замена общедомовых стояковых труб ХВС и ГВС в помещениях жилого дома 140/1 по ул. Менделеева.
14. Определение источника финансирования Замена общедомовых стояковых труб ХВС и ГВС в помещениях жилого дома 140/1 по ул. Менделеева.
15. Ремонт кирпичной кладки фасадной стены жилого дома 9/1 по ул. Генерала Горбатова.
16. Определение источника финансирования ремонта кирпичной кладки фасадной стены жилого дома 9/1 по ул. Генерала Горбатова.

С информацией или материалами, представленными на общее собрание можно ознакомиться: у старшего по подъезду-члена Правления ТСЖ «Содружество» (по согласованию с ним) или на сайтах с 22.05.2026г.: <https://dom.gosuslugi.ru>, [www.tcsodrug.ru](http://www.tcsodrug.ru) или в офисе ТСЖ «Содружество» каждый четверг с 15ч.00м. до 20ч.00мин. по адресу: 450022, г. Уфа ул. Менделеева д. 138 кв.36.

Для голосования листы решений выдаются с 28.05.2026г. собственникам помещений старшим по подъезду-члена Правления ТСЖ «Содружество» или можно проголосовать в личном кабинете на сайте: <https://dom.gosuslugi.ru>. Для оформления Вашего письменного решения необходимо проставить в бланке листа решения знак: «X» или «V» напротив одной из трёх формулировок "за", "против" или "воздержался".

Голосование осуществляется членом ТСЖ «Содружество» как лично, так и через своего представителя. Представитель действует на основании составленной в письменной форме доверенности, которая должна содержать сведения о Доверителе (имя фамилия отчество, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и оформляется в соответствии (см. ст. 48, п.2. ЖК РФ) с требованиями пунктов 3 и 4 статьи 185.1 ГК РФ или удостоверяется нотариально.

Листок с решениями по вопросам поставленным на голосование необходимо сдать до 25.06.2026г. (понедельник). Подсчёт голосов по каждому вопросу осуществляется 25.06.2026г. это и является датой проведения общего собрания.

23 апреля 2026г. Правление ТСЖ «Содружество»:

